

ZABEZPIECZENIE HIPOTECZNYCH LISTÓW ZASTAWNYCH - RAPORT KWARTALNY

Emitent

Nazwa Emitenta	mBank Hipoteczny S.A.
Grupa Emitenta	Grupa mBanku
Regulator:	Komisja Nadzoru Finansowego (KNF)

Hipoteczne Listy Zastawne:

zgodność z CRD	Tak
zgodność z dyrektywą UCITS	Tak
stanowiące zabezpieczenie transakcji repo z NBP	Tak (tylko emisje w PLN)

Rating długookresowy:	S&P	Moody's	Fitch
- dla Emitenta	n/a	n/a	BBB -
- dla listów zastawnych:			
Hipoteczne Listy Zastawne	n/a	n/a	BBB
Publiczne Listy Zastawne	n/a	n/a	BBB

Hipoteczne listy zastawne (HLZ) w obrocie

Tabela 1: HLZ wyemitowane w PLN

ISIN	Kwota (PLN)	Data emisji	Termin wykupu	Okres pozostały do wykupu (lata)	Rodzaj kuponu	Oprocentowanie kuponu
PLRHHNP00185	100 000 000	2010-09-28	2015-09-28	0,2	Zmienny	3,02%
PLRHHNP00219	200 000 000	2011-04-28	2016-04-20	0,8	Zmienny	2,80%
PLRHHNP00235	200 000 000	2011-06-15	2017-06-16	2,0	Zmienny	2,75%
PLRHHNP00243	100 000 000	2011-07-07	2015-07-07	0,0	Zmienny	2,92%
PLRHHNP00268	200 000 000	2012-04-20	2017-04-20	1,8	Zmienny	2,95%
PLRHHNP00276	200 000 000	2012-06-15	2018-06-15	3,0	Zmienny	2,75%
PLRHHNP00318	100 000 000	2012-11-30	2016-11-15	1,4	Zmienny	3,42%
PLRHHNP00326	80 000 000	2013-06-20	2019-06-21	4,0	Zmienny	2,79%
PLRHHNP00391	300 000 000	2014-07-28	2022-07-28	7,1	Zmienny	2,93%
PLRHHNP00409	200 000 000	2014-08-04	2023-02-20	7,6	Zmienny	2,83%
PLRHHNP00433	200 000 000	2015-02-20	2022-04-28	6,8	Zmienny	2,44%
PLRHHNP00458	250 000 000	2015-04-15	2023-10-16	8,3	Zmienny	2,53%
SUMA (PLN)	2 130 000 000		WAM	4,1		
SUMA (RÓWNOWARTOŚĆ w EUR)	507 819 950					

Tabela 2: HLZ wyemitowane w EUR

ISIN	Kwota (EUR)	Data emisji	Termin wykupu	Okres pozostały do wykupu (lata)	Rodzaj kuponu	Oprocentowanie kuponu
PLRHHNP00300	10 000 000	2012-10-19	2017-10-19	2,3	Zmienny	1,978%
PLRHHNP00334	30 000 000	2013-07-26	2020-07-28	5,1	Staly	2,750%
PLRHHNP00342	50 000 000	2013-11-22	2018-10-22	3,3	Zmienny	1,131%
PLRHHNP00359	7 500 000	2014-02-17	2018-02-15	2,6	Zmienny	0,928%
PLRHHNP00367	8 000 000	2014-02-28	2029-02-28	13,7	Staly	3,500%
PLRHHNP00375	15 000 000	2014-03-17	2029-03-15	13,7	Staly	3,500%
PLRHHNP00383	20 000 000	2014-05-30	2029-05-30	13,9	Staly	3,200%
PLRHHNP00417	20 000 000	2014-10-22	2018-10-22	3,3	Staly	1,115%
PLRHHNP00425	50 000 000	2014-11-28	2019-10-15	4,3	Zmienny	0,881%
PLRHHNP00441	20 000 000	2015-02-25	2022-02-25	6,7	Staly	1,135%
PLRHHNP00466	11 000 000	2015-04-24	2025-04-24	9,8	Staly	1,285%
PLRHHNP00474	50 000 000	2015-06-24	2020-06-24	5,0	Zmienny	0,676%
TOTAL (EUR)	291 500 000		WAM	5,9		
TOTAL (PLN EQUIVALENT)	1 222 667 600					

Tabela 3: Wszystkie HLZ w obrocie

Suma wszystkich listów zastawnych w obrocie	Kwota (PLN)	Równowartość w EUR
	3 352 667 600	799 319 950
WAM - średnioważony okres do wykupu (lata)	4,8	

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 4: Struktura emisji w podziale na waluty	Kwota (PLN)	Udział
HLZ wyemitowane w PLN (PLN)	2 130 000 000	63,53%
HLZ wyemitowane w EUR (PLN)	1 222 667 600	36,47%
SUMA	3 352 667 600	100,00%

Wartości podano w PLN

Tabela 5: Struktura emisji w podziale na rodzaj kuponu	Emisje w PLN	Emisje w EUR	Suma
Kupon stały	0	520 105 600	520 105 600
Kupon zmienny	2 130 000 000	702 562 000	2 832 562 000
SUMA (PLN)	2 130 000 000	1 222 667 600	3 352 667 600

Wartości podano w %

Tabela 5a: Struktura emisji w podziale na rodzaj kuponu	Emisje w PLN	Emisje w EUR	Udział
Kupon stały	0,00%	42,54%	15,51%
Kupon zmienny	100,00%	57,46%	84,49%
SUMA (%)	100,00%	100,00%	100,00%

Wartości podano w PLN

Tabela 6: Struktura emisji w podziale na termin wykupu	Emisje w PLN	Emisje w EUR	Suma
2015	200 000 000	0	200 000 000
2016	300 000 000	0	300 000 000
2017	400 000 000	41 944 000	441 944 000
2018	200 000 000	325 066 000	525 066 000
2019	80 000 000	209 720 000	289 720 000
2020	0	335 552 000	335 552 000
2021	0	0	0
2022	500 000 000	83 888 000	583 888 000
2023	450 000 000	0	450 000 000
2024	0	0	0
2025+	0	226 497 600	226 497 600
SUMA (PLN)	2 130 000 000	1 222 667 600	3 352 667 600

Wartości podano w %

Tabela 6a: Struktura emisji w podziale na termin wykupu	Emisje w PLN	Emisje w EUR	Udział
2015	9,39%	0,00%	5,97%
2016	14,08%	0,00%	8,95%
2017	18,78%	3,43%	13,18%
2018	9,39%	26,59%	15,66%
2019	3,76%	17,15%	8,64%
2020	0,00%	27,44%	10,01%
2021	0,00%	0,00%	0,00%
2022	23,47%	6,86%	17,42%
2023	21,13%	0,00%	13,42%
2024	0,00%	0,00%	0,00%
2025+	0,00%	18,52%	6,76%
SUMA (%)	100,00%	100,00%	100,00%

Rejestr zabezpieczenia HLZ (RZHLZ)

Tabela 7: Informacje nt wierzycelności wpisanych do RZHLZ

Wierzycelności wpisane do RZHLZ - kwota PLN	4 583 902 404,22
Ilość kredytów	4842
Liczba klientów	4740
Liczba nieruchomości	5358
Średnia wartość kredytu - kwota w PLN	946 696,08
WA Seasoning *	39,86
Średni ważony okres zapadalności kredytu	191,58
WA LTV	71,86%

w miesiącach (zabezpieczenia zastępcze nie jest uwzględnione)
w miesiącach (zabezpieczenia zastępcze nie jest uwzględnione)
LTV = obecna wartość kredytu w relacji do pierwotnej wartości BHWN/ MLV

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 8: Test równowagi pokrycia	
Zabezpieczenie HLZ:	
1. Wierzycelności wpisane do RZHLZ	4 583 902 404,22
2. Zabezpieczenie zastępcze	0,00
Całkowita wartość zabezpieczenia HLZ (poz. 1 + 2)	4 583 902 404,22
Całkowita wartość HLZ w obrocie	3 352 667 600,00
Obecny poziom nadzabezpieczenia HLZ	36,72%
Min. poziom nadzabezpieczenia HLZ (regulacja wewn)	10,00%

Wierzytelności w RZHLZ

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 9: Struktura walutowa		
	Kwota (PLN)	Udział
Wierzytelności w PLN	2 016 161 924,99	43,98%
Wierzytelności w EUR	2 484 728 555,08	54,21%
Wierzytelności w USD	83 011 924,15	1,81%
SUMA (PLN) (%)	4 583 902 404,22	100,00%

Wartości podano w PLN

Tabela 10: Struktura portfela pod względem wielkości pojedynczego kredytu				
	Kredyty w PLN	Kredyty w EUR	Kredyty w USD	Suma
≤ 250 000,00	418 688 404,87	7 481 555,26	2 229 971,75	428 399 931,88
250 000,01 - 500 000,00	412 672 811,22	7 672 849,64	1 174 976,46	421 520 637,32
500 000,01 - 1 000 000,00	160 906 516,00	10 836 113,40	1 200 111,46	172 942 740,86
1 000 000,01 - 5 000 000,00	176 841 805,47	179 528 594,08	9 947 889,11	366 318 288,67
5 000 000,01 - 10 000 000,00	140 150 150,57	154 975 978,13	23 798 781,78	318 924 910,48
10 000 000,01 - 15 000 000,00	163 034 480,68	251 952 935,86	28 648 357,80	443 635 774,34
15 000 000,01 - 20 000 000,00	143 653 181,72	233 728 108,18	16 011 835,80	393 393 125,69
20 000 000,01 - 30 000 000,00	178 481 609,39	310 189 835,94	0,00	488 671 445,33
30 000 000,01 - 40 000 000,00	175 984 465,61	348 873 884,80	0,00	524 858 350,41
40 000 000,01 - 50 000 000,00	45 748 499,46	494 398 195,89	0,00	540 146 695,35
> 50 000 000,01	0,00	485 090 503,89	0,00	485 090 503,89
SUMA (PLN)	2 016 161 924,99	2 484 728 555,08	83 011 924,15	4 583 902 404,22

Wartości podano w %

Tabela 11: Struktura portfela pod względem wielkości pojedynczego kredytu				
	Kredyty w PLN	Kredyty w EUR	Kredyty w USD	Udział
≤ 250 000,00	6,74%	0,20%	0,06%	6,99%
250 000,01 - 500 000,00	6,14%	0,19%	0,03%	6,37%
500 000,01 - 1 000 000,00	2,42%	0,29%	0,03%	2,74%
1 000 000,01 - 5 000 000,00	3,84%	4,42%	0,26%	8,52%
5 000 000,01 - 10 000 000,00	2,71%	3,81%	0,63%	7,15%
10 000 000,01 - 15 000 000,00	3,53%	5,94%	0,36%	9,83%
15 000 000,01 - 20 000 000,00	1,28%	5,54%	0,81%	7,63%
20 000 000,01 - 30 000 000,00	5,60%	8,34%	0,00%	13,94%
30 000 000,01 - 40 000 000,00	3,69%	7,18%	0,00%	10,87%
40 000 000,01 - 50 000 000,00	0,00%	11,24%	0,00%	11,24%
> 50 000 000,01	2,59%	12,14%	0,00%	14,73%
SUMA (%)	38,53%	59,30%	2,18%	100,00%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 12: Struktura portfela pod względem oprocentowania kuponu		
	Kwota (PLN)	Udział
Oprocentowanie stałe	490 022,27	0,01%
Oprocentowanie zmienne	4 583 412 381,94	99,99%
SUMA (PLN) (%)	4 583 902 404,22	100,00%

zabezpieczenie zastępcze nie jest uwzględnione

Zabezpieczenie zastępcze nie jest uwzględnione

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 13: Struktura portfela pod względem okresu przyszacowania kredytu					
	Kredyty w PLN	Kredyty w EUR	Kredyty w USD	Suma (PLN)	Udział
Oprocentowanie zmienne 1M	181 822 348,72	98 333 258,29	2 135 539,68	282 291 146,68	6,16%
Oprocentowanie zmienne 3M	1 058 866 028,26	888 971 082,89	16 267 101,61	1 964 104 212,76	42,85%
Oprocentowanie zmienne 6M	775 473 548,01	1 496 934 191,62	64 609 282,86	2 337 017 022,50	50,98%
Kredyt stałoprocentowy	0,00	490 022,27	0,00	490 022,27	0,01%
SUMA (PLN) (%)	2 016 161 924,99	2 484 728 555,08	83 011 924,15	4 583 902 404,22	100,00%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 14: Struktura klientów w RZHLZ		
	Amount (PLN)	Share
Nieruchomości klientów detalicznych	1 024 261 810,66	22,34%
Nieruchomości klientów komercyjnych	3 559 640 593,55	77,66%
SUMA (PLN) (%)	4 583 902 404,22	100,00%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 15: Rodzaj finansowanych nieruchomości		
	Kwota (PLN)	Udział
Budynki biurowe (Office buildings)	1 364 590 731,93	29,77%
Centra handlowe	955 268 338,76	20,84%
Nieruchomości "mieszane"	318 645 372,36	6,95%
Magazyny/centra logistyczne	358 783 758,25	7,83%
Inne projekty komercyjne	49 879 415,80	1,09%
Budynki biurowe (Business premises)	216 098 126,02	4,71%
Hotele	144 616 985,62	3,15%
Grunty	0,00	0,00%
Kredyty mieszkaniowe dla osób fizycznych	1 024 261 810,66	22,34%
Deweloperzy mieszkaniowi	151 757 864,81	3,31%
SUMA (PLN) (%)	4 583 902 404,22	100,00%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 16: Struktura geograficzna portfela		
	Kwota (PLN)	Udział
Województwo dolnośląskie	680 064 037,85	14,84%
Województwo kujawsko-pomorskie	29 123 463,58	0,64%
Województwo lubelskie	106 450 276,87	2,32%
Województwo lubuskie	11 562 708,43	0,25%
Województwo łódzkie	165 211 561,87	3,60%
Województwo małopolskie	493 849 397,96	10,77%
Województwo mazowieckie	1 523 968 213,82	33,25%
Województwo opolskie	93 352 734,55	2,04%
Województwo podkarpackie	73 365 162,56	1,60%
Województwo podlaskie	15 470 921,35	0,34%
Województwo pomorskie	443 971 607,97	9,69%
Województwo śląskie	209 730 012,06	4,58%
Województwo świętokrzyskie	74 548 147,07	1,63%
Województwo warmińsko-mazurskie	42 874 696,76	0,94%
Województwo wielkopolskie	441 771 574,87	9,64%
Województwo zachodniopomorskie	178 587 886,65	3,90%
Polska (PLN) (%)	4 583 902 404,22	100,00%

Wartości podano w PLN

Tabela 17: Struktura kwotowa zapadalności portfela				
	Kredyty w PLN	Kredyty w EUR	Kredyty w USD	Suma (PLN)
2014	12 494,81	3 439 408,00	0,00	3 451 902,81
2015	14 574 116,09	89 976 538,57	498 187,04	105 048 841,70
2016	58 909 268,70	40 547 665,53	347 285,44	99 804 219,67
2017	72 370 485,25	9 640 014,73	26 664,78	82 037 164,76
2018	13 049 410,24	4 029 644,72	441 563,95	17 520 618,92
2019	5 374 038,94	33 283 428,51	104 245,74	38 761 713,19
2020	9 003 958,98	8 162 278,28	4 169 675,77	21 335 913,03
2021	21 715 673,12	36 150 161,07	175 174,38	58 041 008,57
2022	22 809 058,16	71 266 765,73	61 076 059,17	155 151 883,06
2023	46 604 702,18	86 956 570,65	0,00	133 561 272,83
2024+	1 751 738 718,52	2 101 276 079,29	16 173 067,86	3 869 187 865,67
SUMA (PLN)	2 016 161 924,99	2 484 728 555,08	83 011 924,15	4 583 902 404,22

Wartości podano w %

Tabela 18: Struktura procentowa zapadalności portfela	Kredyty w PLN	Kredyty w EUR	Kredyty w USD	Suma (PLN)
2014	0,00%	0,08%	0,00%	0,08%
2015	0,32%	1,96%	0,01%	2,29%
2016	1,29%	0,88%	0,01%	2,18%
2017	1,58%	0,21%	0,00%	1,79%
2018	0,28%	0,09%	0,01%	0,38%
2019	0,12%	0,73%	0,00%	0,85%
2020	0,20%	0,18%	0,09%	0,47%
2021	0,47%	0,79%	0,00%	1,27%
2022	0,50%	1,55%	1,33%	3,38%
2023	1,02%	1,90%	0,00%	2,91%
2024+	38,22%	45,84%	0,35%	84,41%
SUMA (%)	43,98%	54,21%	1,81%	100,00%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 19: Seasoning* (lata)	Kwota (PLN)	Udział
0 - 1	437 713 280,52	9,55%
1 - 2	1 565 592 720,68	34,15%
2 - 3	609 286 727,38	13,29%
3 - 4	305 144 463,83	6,66%
4 - 5	383 775 259,32	8,37%
> 5	1 282 389 952,49	27,98%
SUMA (PLN) (%)	4 583 902 404,22	100,00%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 20: Portfel kredytowy w podziale na LTV	Kwota (PLN)	Udział
≤ 10,00 %	13 119 657,54	0,3%
10,01 % - 20,00 %	67 771 507,42	1,5%
20,01 % - 30,00 %	132 336 799,35	2,9%
30,01 % - 40,00 %	167 441 215,57	3,7%
40,01 % - 50,00 %	139 479 997,88	3,0%
50,01 % - 60,00 %	536 518 250,13	11,7%
60,01 % - 70,00 %	592 528 927,45	12,9%
70,01 % - 80,00 %	1 138 028 156,00	24,8%
80,01 % - 90,00 %	1 157 606 323,77	25,3%
90,01 % - 100,00 %	625 361 366,05	13,6%
100,01 % - 110,00 %	13 710 203,07	0,3%
110,01 % - 120,00 %	0,00	0,0%
> 120,01 %	0,00	0,0%
Suma (PLN) (%)	4 583 902 404,22	100,0%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 21: Jakość portfela kredytowego	Kwota (PLN)	Udział
kredyty spłacane terminowo	4 490 871 740,71	97,97%
kredyty spłacane z opóźnieniem	93 030 663,51	2,03%
a) opóźnienie spłaty przekraczające 90 dni	17 970 955,09	0,39%

PODSUMOWANIE/DEFINICJE

*Seasoning - Okres pomiędzy podpisaniem umowy kredytowej, a datą raportu

LTV = obecna wartość kredytu w relacji do pierwotnej wartości BHWN/MLV

ZABEZPIECZENIE PUBLICZNYCH LISTÓW ZASTAWNYCH - RAPORT KWARTALNY
Emitent

Nazwa Emitenta	mBank Hipoteczny S.A.
Grupa Emitenta	Grupa mBanku
Regulator:	Komisja Nadzoru Finansowego (KNF)

Publiczne Listy zastawne:

zgodność z CRD	Tak
zgodność z dyrektywą U	Tak
stanowiące zabezpieczenie transakcji repo z NBP	Tak

Rating długookresowy:	S&P	Moody's	Fitch
- dla Emitenta	n/a	n/a	BBB -
- dla listów zastawnych:			
Hipoteczne Listy Zastawne	n/a	n/a	BBB
Publiczne Listy Zastawne	n/a	n/a	BBB

Publiczne listy zastawne (PLZ) w obrocie
Tabela 1: PLZ w obrocie

ISIN	Kwota (PLN)	Data emisji	Data wykupu	Okres pozostały do wykupu (lata)	Rodzaj kuponu	Oprocentowanie kuponu
PLRHHHP00201	100 000 000	2010-11-29	2015-11-30	0,4	Zmienny	2,93%
PLRHHHP00284	100 000 000	2012-07-27	2015-07-28	0,1	Zmienny	3,30%
PLRHHHP00292	150 000 000	2012-09-28	2016-09-28	1,2	Zmienny	3,45%
SUMA (PLN)	350 000 000		WAM	0,7		

Tabela 2: PLZ - podsumowanie

	Kwota (PLN)
Całkowita wartość wyemitowanych PLZ (PLN)	350 000 000
WAM - Średni ważony okres pozostały do wykupu (lata)	0,7

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 3: Struktura walutowa PLZ	Kwota (PLN)	Udział
Emisje w PLN	350 000 000	100%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 4: Struktura PLZ w podziale na rodzaj kuponu	Kwota (PLN)	Udział
Kupon stały	0	0%
Kupon zmienny	350 000 000	100%
SUMA (PLN) (%)	350 000 000	100%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 5: Struktura emisji w podziale na termin wykupu	Kwota (PLN)	Udział
2015	200 000 000	57,14%
2016	150 000 000	42,86%
2017	0	0,00%
2018	0	0,00%
2019	0	0,00%
2020	0	0,00%
2021	0	0,00%
2022	0	0,00%
2023	0	0,00%
2024	0	0,00%
2025+	0	0,00%
SUMA (PLN) (%)	350 000 000	100,00%

Rejestr Zabezpieczenia PLZ (RZPLZ)
Tabela 6: Informacje nt wierzytelności wpisanych do RZPLZ

Wierzytelności wpisane do RZPLZ - Kwota (PLN)	398 264 189,67
Ilość kredytów	69
Liczba klientów	53
Średnia wartość kredytu - kwota (PLN)	5 771 944,78
WA Seasoning	86,22
Średni ważony okres zapadalności kredytu	201,89

w miesiącach (zabezpieczenia zastępcze nie jest uwzględnione)
w miesiącach (zabezpieczenia zastępcze nie jest uwzględnione)

Tabela 7: Test równowagi pokrycia

Zabezpieczenie PLZ:	
1. Wierzytelności wpisane do RZPLZ	398 264 189,67
2. Zabezpieczenie zastępcze	20 000 000,00
Całkowita wartość zabezpieczenia PLZ (poz 1 + 2)	418 264 189,67
Całkowita wartość PLZ w obrocie	350 000 000,00
Obecny poziom nadzabezpieczenia PLZ	19,50%
Min. poziom nadzabezpieczenia PLZ (regulacja wewn)	6%

Udzielone kredyty
Wartości podano w PLN i w %

Tabela 8: Podział portfela na waluty	Kwota (PLN)	Udział
Kredyty udzielone w PLN	398 264 189,67	100%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 9: Struktura portfela pod względem wielkości pojedynczego kredytu	Kwota (PLN)	Udział
≤ 250 000,00	815 608,14	0,20%
250 000,01 - 500 000,00	2 062 277,35	0,52%
500 000,01 - 1 000 000,00	6 691 708,40	1,68%
1 000 000,01 - 5 000 000,00	89 944 141,33	22,58%
5 000 000,01 - 10 000 000,00	57 281 838,01	14,38%
10 000 000,01 - 15 000 000,00	14 960 000,00	3,76%
15 000 000,01 - 20 000 000,00	49 144 532,44	12,34%
20 000 000,01 - 30 000 000,00	0,00	0,00%
30 000 000,01 - 40 000 000,00	0,00	0,00%
40 000 000,01 - 50 000 000,00	0,00	0,00%
> 50 000 000,01	177 364 084,00	44,53%
SUMA (PLN) (%)	398 264 189,67	100,00%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 10: Struktura portfela pod względem oprocentowania kuponu	Kwota (PLN)	Udział
Oprocentowanie stałe	n/a	n/a
Oprocentowanie zmienne	398 264 189,67	100%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 11: Struktura geograficzna portfela	Kwota (PLN)	Udział
Województwo dolnośląskie	114 125 100,33	28,66%
Województwo kujawsko-pomorskie	28 226 126,00	7,09%
Województwo lubelskie	11 762 028,52	2,95%
Województwo lubuskie	1 747 340,00	0,44%
Województwo łódzkie	13 604 483,13	3,42%
Województwo małopolskie	7 414 863,68	1,86%
Województwo mazowieckie	26 342 060,78	6,61%
Województwo opolskie	0,00	0,00%
Województwo podkarpackie	15 497 285,00	3,89%
Województwo podlaskie	448 396,00	0,11%
Województwo pomorskie	7 488 428,54	1,88%
Województwo śląskie	120 080 816,98	30,15%
Województwo świętokrzyskie	0,00	0,00%
Województwo warmińsko-mazurskie	15 728 898,06	3,95%
Województwo wielkopolskie	11 384 831,33	2,86%
Województwo zachodniopomorskie	24 413 531,32	6,13%
Polska (PLN) (%)	398 264 189,67	100,00%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 12: Struktura zapadalności portfela	Kwota (PLN)	Udział
2015	3 089 269,02	0,78%
2016	9 843 765,75	2,47%
2017	1 607 281,00	0,40%
2018	5 213 698,00	1,31%
2019	16 265 000,00	4,08%
2020	9 825 491,24	2,47%
2021	1 747 340,00	0,44%
2022	24 163 216,00	6,07%
2023	3 460 774,00	0,87%
2024	12 001 815,60	3,01%
2025+	311 046 539,06	78,10%
SUMA (PLN) (%)	398 264 189,67	100,00%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 13: Seasoning* (lata)	Kwota (PLN)	Udział
0 - 1	0,00	0,00%
1 - 2	0,00	0,00%
2 - 3	0,00	0,00%
3 - 4	480 000,00	0,12%
4 - 5	40 717 941,34	10,22%
> 5	357 066 248,33	89,66%
SUMA (PLN) (%)	398 264 189,67	100,00%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 14: Jakość portfela kredytowego	Kwota (PLN)	Udział
Kredyty spłacane terminowo	398 264 189,67	100%
Kredyty spłacane z opóźnieniem	n/a	n/a
a) opóźnienie spłaty przekraczające 90 dni	n/a	n/a

Podsumowanie/Definicje

*Seasoning - Okres pomiędzy podpisaniem umowy kredytowej, a datą raportu

LTV = obecna wartość kredytu w relacji do pierwotnej wartości BHWN/MLV

Kontakt:

Paweł Łopuszyński

mBank Hipoteczny SA, Warszawa

tel. +48 22 579 75 90

pawel.lopuszynski@mhipoteczny.pl